



Destaques

Lançamento do Base Market

A Base Software inova mais uma vez e lança o [Base Market](#), o primeiro marketplace para o mercado imobiliário.



Mas o que é um marketplace?

Uma plataforma gerenciada por uma empresa, que fornece dentro de uma estrutura única, diversos produtos e serviços com condições diferenciadas e pré-negociadas com outras empresas. Esse modelo de negócio foi popularizado no mundo através da Amazon dos EUA, que é até hoje a maior referência no assunto.

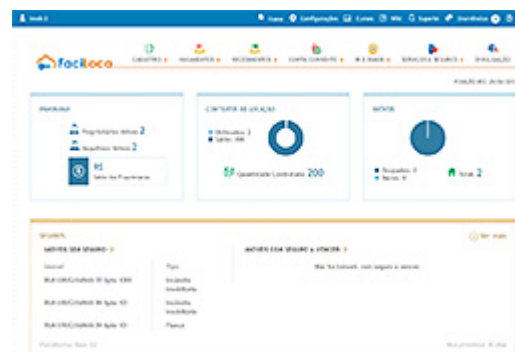
Através dessa plataforma criada pela Base, as administradoras e imobiliárias têm acesso a empresas parceiras que possuem total sinergia com a sua rotina operacional (seguros, assessoria cadastral, vistoria locatícia, clube de vantagens, agência de marketing e bureau de impressão), permitindo com isso a oferta de novos serviços a seus clientes, com baixo custo operacional e ainda com possibilidade de ganhos adicionais. Muitos

desses serviços podem ser integrados com os sistemas de Locação e Condomínio, facilitando ainda mais o dia a dia dos gestores imobiliários.

[Acesse](#) e conheça essa novidade.

Nova versão dos sistemas FaciLoca e FaciVenda

A versão que foi disponibilizada essa semana conta com inúmeras novidades, dentre elas a possibilidade de controle de seguros e cotações diretamente pelo sistema (Base Market), gestão comercial de interessados e oportunidades, etc. Para saber mais detalhes acesse o [Base Wiki](#).



Tecnologia

Instagram para empresas: como utilizá-lo

O Instagram surgiu em 2010, tornando-se, rapidamente, um fenômeno. No último ano (2016), passou a liberar contas para perfis empresariais brasileiros. Sobre a rede social, sua importância e essa funcionalidade, falaremos no post de hoje. Ficou interessado? [Continue lendo e saiba tudo](#).



Por Dentro do Mercado

Itens para prestar atenção antes de vender um imóvel

Se você está querendo vender um imóvel, alguns detalhes devem ser observados, para chamar a atenção do maior número possível de interessados, além de facilitar a decisão, fechando o contrato. Resolvemos falar, no post de hoje, sobre esses itens que merecem cuidados antes de colocar imóvel para vender.

Quem está procurando um imóvel para comprar (muitas vezes, o primeiro), costuma, nas

diversas visitas que faz a imóveis, atentar para alguns aspectos específicos. Sobre eles, falaremos, a seguir, numa lista, para te ajudar a se preparar para esse momento, aumentando o interesse dos compradores e impressionando-os.

[Ler a matéria completa.](#)



Dica da Base

Base Condomínio e Locação: O novo Layout Multipag Bradesco permite incorporar os pagamentos de taxas, tributos e concessionárias no mesmo arquivo de contas a pagar eletrônico facilitando a operação, além de permitir a baixa eletrônica do contas a pagar. Até a incorporação desse novo layout, os arquivos de pagamento eletrônico para o Banco Bradesco não permitiam consolidar todos os pagamentos no mesmo arquivo, consulte mais informações em Contas a Pagar Eletrônico.

Agenda

Plano Diretor Estratégico de 2017 - Propostas

Data: 9 de maio

Horário: 10h às 12h

Local: Hotel Vitória (Avenida José de



Estatísticas

Confira as estatísticas para o mês de Março/2017, de imóveis procurados X ofertados dos clientes que utilizam o Casa em Casa como plataforma de catálogo de imóveis. [Veja as estatísticas.](#)

Chefe de Portaria

Data: 15, 16, 18 e 19 de maio

Horário: 9h30 às 13h15

Local: Secovi Rio (Av. Almirante Barroso, 52 - 9º andar - Centro)

Mais informações: <https://goo.gl/yFivNL>

Administração de Condomínios:

Souza Campos, 425 - Cambuí, São Paulo)

Mais informações: <https://goo.gl/qxWteH>

Gestão do Atendimento - O Foco é o Cliente

Data: 11 de maio

Horário: 18h às 21h30

Local: Sede das Entidades (Trav. Francisco de Leonardo Truda, 98 - 9º andar - Centro Histórico - Porto Alegre/RS)

Mais informações: <https://goo.gl/3mWoJm>

Como utilizar a internet para impulsionar suas vendas - Itanhaém

Data: 11 de maio

Horário: 18h30 às 21h

Local: Associação Comercial de Itanhaém (Av. Presidente Vargas, 752 - Centro - Itanhaém, SP)

Mais informações: <https://goo.gl/TNcL5c>

Aspectos Jurídicos e Práticos

Data: 18 de maio

Horário: 18h às 22h

Local: Senac-RS (Av. Senador Alberto Pasqualini, 421 - Lajeado/RS)

Mais informações: <https://goo.gl/tzTkKn>

Encontro de Síndicos 2017

Data: 18 de maio

Horário: 13h às 18h

Local: Centro de Convenções da Bolsa de Valores - RJ

Mais informações: www.abadi.com.br

Responsabilidade Civil do Condomínio e do Síndico

Data: 25 de maio

Horário: 18h às 20h

Local: Secovi Rio (Av. Almirante Barroso, 52 - 9º andar - Centro)

Mais informações: <https://goo.gl/C0FOHY>

Siga-nos nas redes sociais

